

Inscription au registre des mandats N°.....  
 prévu par la Loi 70-9 du 02/01/1970 et par le décret  
 N°72-678 du 20/07/1972.

**MANDANT**

Mme            Mlle            Mr

Nom :.....

Prénom :.....

Adresse :.....  
 .....

CP-Ville :.....

**CO-MANDANT**

Mme            Mlle            Mr

Nom :.....

Prénom :.....

Adresse :.....  
 .....

CP-Ville :.....

Ci-après dénommé "le mandant",  
 D'une part,

**CARACTERISTIQUES DE LA RECHERCHE : POUR HABITER OU POUR INVESTIR**

**D'UN BIEN IMMOBILIER NEUF**

Type de bien :	surface m2 :	Prix :	€
Descriptif :	Secteur Géographique :		

**D'UN INVESTISSEMENT IMMOBILIER NEUF**

**Objectifs :**      Réduire vos Impôts      Protection de la famille      Préparer sa retraite      Générer des revenus

Dispositifs Fiscaux retenus :

Pinel            Location Meublée      PLS            Malraux      Déficit Foncier      Démembrement

Et la société CEDRIC POIRIER enregistrée au RSAC 423 874 056, siège social 1 rue de Feucherolles, 78630 ORGEVAL, représentée par M. POIRIER Cédric agent commercial collaborateur au n°3701 2022 000 000 095 garantie par BEAZLY pour un montant de 300.000€.

D'autre part, il a été convenu ce qui suit : Par ces présentes, le mandant confère à CPIMMONEUF qui l'accepte, mandat de rechercher un bien immobilier Neuf correspondant à la description précédente "caractéristiques de la recherche et caractéristiques de financement".

**Durée :** le mandat est donné pour une durée de 3 mois, à dater des présentes. Il pourra se prolonger par tacite reconduction pour une période identique pour une durée maximale d'un an. Passé le délais initial de trois mois à compter de la signature du présent mandat, le mandant dispose de la faculté de le dénoncer à tout moment en adressant au mandataire : - Soit un mail à l'adresse suivante ccpoirier25@gmail.com - Soit un courrier simple à l'adresse suivante : CEDRIC POIRIER, 1 RUE DE FEUCHEROLLES 78630 ORGEVAL.

**Obligation CPIMMONEUF :** Pendant la durée du mandat CPIMMONEUF s'engage à rechercher et à proposer au mandant tous les biens immobiliers Neufs au plus près des critères tels que décrits ci-dessus et garantissant au mandant des prix identiques à ceux des promoteurs (sans frais). De plus, CPIMMONEUF s'engage à faire bénéficier le mandant de nombreux avantages tels que : la présentation de programme en avant première, l'accès en priorité aux exclusivités et retours de lots et faire profiter les clients des offres commerciales nationales en cours.

Fait à

Le

Le Mandant "bon pour Mandat" Nom et prénom

Le Mandataire "bon pour acceptation du mandat"